TÁRGYMUTATÓ

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. július 18-án tartott ülésének jegyzőkönyvéhez

HATÁROZATOK SZÁMA: 5

41/2022. (VII.18.) önkormányzati határozat
Tárgy: (MFP-ÖTIF/2022.) „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódóan a kivitelezésre vonatkozó árajánlatok elbírálása (3-4. old.)

42/2022. (VII.18.) önkormányzati határozat
Tárgy: TOP_Plusz-1.2.1.21-CS1-2022-00029 azonosítószámú „Faluház fejlesztése Klárafalván"című pályázathoz kapcsolódóan a kivitelezésre vonatkozó árajánlatok elbírálása (4-5. old.)

43/2022. (VII.18.) önkormányzati határozat
Tárgy: TOP_Plusz-1.2.1.21-CS1-2022-00029 azonosítószámú „Faluház fejlesztése Klárafalván"című pályázathoz kapcsolódóan az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésére vonatkozó árajánlatok elbírálása (5-6. old.)

44/2022. (VII.18.) önkormányzati határozat
Tárgy: Klárafalvi Falugondnoki Szolgálat szakmai programja (6-7. old.)

45/2022. (VII.18.) önkormányzati határozat
Tárgy: Önkormányzati célhitel végtörlesztése (8. old.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. július 18-i üléséről.

Jelen vannak:	*Boros Zsolt Mihály*	*polgármester*
	Pápai Mátyás	*alpolgármester*
	Frank Dezsőné	*képviselő*
	Korom Lajos	*képviselő*
	Siket Sándor	*képviselő*

Tanácskozási joggal meghívott:

	Angyal Zsolt	*jegyző*
	Szigeti Ferencné	*gazdálkodási ügyintéző*

Boros Zsolt Mihály: Köszöntötte a megjelent képviselőket, a jegyzőt és a gazdálkodási ügyintézőt. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes. Az ülést megnyitotta.
Kérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, más javaslata?
Amennyiben nincs, kérte a képviselőket, hogy szavazzanak.
Megállapította, hogy a képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

NAPIREND

1. Klárafalvai temető infrastrukturális fejlesztése (MFP-ÖTIF/2022) című pályázathoz kapcsolódó kivitelezésre vonatkozó árajánlatok elbírálása.
   Előterjesztő: Boros Zsolt Mihály polgármester (írásbeli)

2. Faluház fejlesztése Klárafalván (TOP_Plusz-1.2.1.21) című pályázathoz kapcsolódó kivitelezésre vonatkozó árajánlatok elbírálása.
   Előterjesztő: Boros Zsolt Mihály polgármester (írásbeli)

3. Faluház fejlesztése Klárafalván (TOP_Plusz-1.2.1.21) című pályázathoz kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésére vonatkozó árajánlatok elbírálása.
   Előterjesztő: Boros Zsolt Mihály polgármester (írásbeli)

4. Falugondnoki szolgálat szakmai programja.
   Előterjesztő: Boros Zsolt Mihály polgármester (írásbeli)

5. Előterjesztések.
   Előterjesztő: Boros Zsolt Mihály polgármester
   Angyal Zsolt jegyző

6. Lakásfenntartási támogatás kérelem
   Előterjesztő: Angyal Zsolt jegyző

I. NAPIREND

Klárafalvai temető infrastrukturális fejlesztése (MFP-ÖTIF/2022) című pályázathoz kapcsolódó kivitelezésre vonatkozó árajánlatok elbírálása.
Előterjesztő: Boros Zsolt Mihály polgármester (írásbeli)

Boros Zsolt Mihály: Minden képviselő előtt ismert, hogy önkormányzatunk pályázatot nyújtott be a Magyar Falu Program (MFP-ÖTIF/2022) keretében kiírt „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése" pályázati felhívásra a temető ravatalozójának fejlesztésére „Klárafalvai temető infrastrukturális fejlesztése" címmel.
A Magyar Államkincstár – mint Lebonyolító szerv - a támogatói okiratot megküldte, pályázatunk 4.117.402 Ft összegű, 100%-os támogatási intenzitású támogatásban részesült. A projekt tervezett fizikai befejezése: 2022. 10. 31.

A pályázattal összefüggésben a Klárafalva külterület 058/3 hrsz. alatt található községi temető ravatalozó kivitelezési munkáinak elvégzésére három ajánlatot kértünk. Árajánlatot nyújtott be az Axill Kft. (1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor u. 6/C.) bruttó 4.762.021 Ft összeggel, a Piger Kft. (6723 Szeged, Tápai u. 24.) bruttó 4.089.019 Ft összeggel, valamint az ÉpUnion Kft. (6724 Szeged, Ipoly sor 1/A. 5. em. 20.) bruttó 4.355.193 Ft összeggel. Az ajánlati felhívásnak megfelelően a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat a Piger Kft. (6723 Szeged, Tápai u. 24.) tette.

Kérte a képviselőket, aki támogatja, hogy a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tevő a Piger Kft-t (6723 Szeged, Tápai u. 24.) bízzuk meg a Magyar Falu Program (MFP-ÖTIF/2022) keretében kiírt „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése" pályázat kapcsán a „Klárafalvai temető infrastrukturális fejlesztése" című projekt kivitelezési munkáinak elvégzésével bruttó 4.089.019 Ft ellenében, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

41/2022. (VII.18.) önkormányzati határozat
Tárgy: (MFP-ÖTIF/2022.) „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódóan a kivitelezésre vonatkozó árajánlatok elbírálása

HATÁROZAT

1.) Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program (MFP-ÖTIF/2022) keretében kiírt „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése" pályázathoz kapcsolódóan a kivitelezési munkák elvégzésére benyújtott árajánlatokat.
A Képviselő-testület az ajánlati felhívásnak megfelelően a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tevő Piger Kft-t (6723 Szeged, Tápai u. 24.) kívánja megbízni – a klárafalvi ravatalozó felújítási munkáival, előtető készítésével - az ajánlatban szereplő bruttó 4.089.019 Ft ajánlati áron.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Boros Zsolt Mihály polgármestert a fenti tartalmú szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Boros Zsolt Mihály polgármester

A határozatról értesül:
1./ Boros Zsolt Mihály polgármester, Helyben
2./ Piger Kft-t (6723 Szeged, Tápai u. 24.)
3./ Szigeti Ferencné gazdálkodási ügyintéző, Helyben
4./ Irattár

II. NAPIREND

Faluház fejlesztése Klárafalván (TOP_Plusz-1.2.1.21) című pályázathoz kapcsolódó kivitelezésre vonatkozó árajánlatok elbírálása.
Előterjesztő: Boros Zsolt Mihály polgármester (írásbeli)

Boros Zsolt Mihály: Az elmúlt ülésen a képviselő-testület saját forrás hiánya miatt nem tudta támogatni a TOP_Plusz-1.2.1.21-CS1-2022-00029 azonosítószámú, Élhető települések című felhívásra, „Faluház fejlesztése Klárafalván" című pályázathoz kapcsolódóan a kivitelezési munkák elvégzésére benyújtott árajánlatokat. Bárány István tervezővel történt egyeztetést követően a műszaki dokumentáció költséghatékonyabb módon átdolgozásra került. Ebben az új formában kerültek árajánlatok bekérésre.

A pályázattal összefüggésben a kivitelezési munkák elvégzésére árajánlatot nyújtott be az Axill Kft (1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor u. 6/C.) bruttó 52.515.041 Ft összeggel, a Piger Kft. (6723 Szeged, Tápai u. 24.) bruttó 46.945.093 Ft összeggel, valamint az ÉpUnion Kft. (6724 Szeged, Ipoly sor 1/A. 5. em. 20.) bruttó 50.165.953 Ft összeggel. Az ajánlati felhívásnak megfelelően a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat a Piger Kft. (6723 Szeged, Tápai u. 24.) tette.

Kérte a képviselőket, aki támogatja, hogy a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tevő a Piger Kft-t (6723 Szeged, Tápai u. 24.) bízzuk meg a TOP_Plusz-1.2.1.21-CS1-2022-00029 azonosítószámú „Faluház fejlesztése Klárafalván"című projekt kapcsán a kivitelezési munkák elvégzésével bruttó 46.945.093 Ft ellenében, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

42/2022. (VII.18.) önkormányzati határozat
Tárgy: TOP_Plusz-1.2.1.21-CS1-2022-00029 azonosítószámú „Faluház fejlesztése Klárafalván"című pályázathoz kapcsolódóan a kivitelezésre vonatkozó árajánlatok elbírálása

HATÁROZAT

1.) Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP_Plusz-1.2.1.21-CS1-2022-00029 azonosítószámú, Élhető települések című felhívásra, „Faluház fejlesztése Klárafalván" című pályázathoz kapcsolódóan a kivitelezési munkák elvégzésére benyújtott árajánlatokat.

A Képviselő-testület az ajánlati felhívásnak megfelelően a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tevő Piger Kft-t (6723 Szeged, Tápai u. 24.) kívánja megbízni – a klárafalvi faluház felújítási munkáival - az ajánlatban szereplő bruttó 46.945.093 Ft ajánlati áron.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Boros Zsolt Mihály polgármestert a fenti tartalmú szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Boros Zsolt Mihály polgármester

A határozatról értesül:
1./ Boros Zsolt Mihály polgármester, Helyben
2./ Piger Kft-t (6723 Szeged, Tápai u. 24.)
3./ Szigeti Ferencné gazdálkodási ügyintéző, Helyben
4./ Irattár

III. NAPIREND

Faluház fejlesztése Klárafalván (TOP_Plusz-1.2.1.21) című pályázathoz kapcsolódó éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésére vonatkozó árajánlatok elbírálása.
Előterjesztő: Boros Zsolt Mihály polgármester (írásbeli)

Boros Zsolt Mihály: A TOP_Plusz-1.2.1.21-CS1-2022-00029 azonosítószámú, „Faluház fejlesztése Klárafalván" című pályázathoz kapcsolódóan az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítése érdekében három ajánlatot kértünk. Árajánlatot nyújtott be az Euro M-Érték Kft. (1064 Budapest, Révay köz 4.) bruttó 381.000 Ft összeggel, a KKV Projekt Bt. (6726 Szeged, Vedres u. 11. 3. em. 11.) bruttó 280.000 Ft összeggel, valamint Rimanóczy Zsolt egyéni vállalkozó (1131 Budapest, Rokolya utca 12. A. épület 3.em. 6.) bruttó 250.000 Ft összeggel. Az ajánlati felhívásnak megfelelően a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat Rimanóczy Zsolt egyéni vállalkozó (1131 Budapest, Rokolya utca 12. A. épület 3.em. 6.) tette.

Kérte a képviselőket, aki támogatja, hogy a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tevő a Rimanóczy Zsolt egyéni vállalkozót (1131 Budapest, Rokolya utca 12. A. épület 3.em. 6.) bízzuk meg a TOP_Plusz-1.2.1.21-CS1-2022-00029 azonosítószámú „Faluház fejlesztése Klárafalván"című projekt kapcsán az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésével bruttó 250.000 Ft ellenében, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

43/2022. (VII.18.) önkormányzati határozat
Tárgy: TOP_Plusz-1.2.1.21-CS1-2022-00029 azonosítószámú „Faluház fejlesztése Klárafalván"című pályázathoz kapcsolódóan az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésére vonatkozó árajánlatok elbírálása

HATÁROZAT

1.) Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP_Plusz-1.2.1.21-CS1-2022-00029 azonosítószámú, Élhető települések című felhívásra, „Faluház

fejlesztése Klárafalván" című pályázathoz kapcsolódóan az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésére benyújtott árajánlatokat.

A Képviselő-testület az ajánlati felhívásnak megfelelően a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tevő Rimanóczy Zsolt egyéni vállalkozót (1131 Budapest, Rokolya utca 12. A. épület 3.em. 6.) kívánja megbízni – a klárafalvi faluház felújításához kapcsolódó az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítésével - az ajánlatban szereplő bruttó 250.000 Ft ajánlati áron.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Boros Zsolt Mihály polgármestert a fenti tartalmú szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Boros Zsolt Mihály polgármester

A határozatról értesül:
1./ Boros Zsolt Mihály polgármester, Helyben
2./ Rimanóczy Zsolt egyéni vállalkozót (1131 Budapest, Rokolya utca 12. A. épület 3.em. 6.)
3./ Szigeti Ferencné gazdálkodási ügyintéző, Helyben
4./ Irattár

IV. NAPIREND

Falugondnoki szolgálat szakmai programja.
Előterjesztő: Boros Zsolt Mihály polgármester (írásbeli)

Boros Zsolt Mihály: A napirendhez kapcsolódó írásos anyagot minden képviselő megkapta. Megkérte a jegyzőt, hogy a napirendhez kapcsolódó szóbeli kiegészítését tegye meg.

Angyal Zsolt: Tájékoztatásul elmondta, hogy 2022. július 6-án a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály képviseletében Keresztényi László és Treplán Anikó kormánytisztviselők hatósági ellenőrzést tartottak a falugondnoki szolgáltatás vonatkozásában. A helyszíni ellenőrzés súlyosabb hibákat nem tárt fel, azonban a szakmai programot módosítani szükséges a jogszabályi változások átvezetésével és a jogszabályok által előírt kötelező elemek kiegészítésével. A falugondnoki szolgálat szakmai programját a jogszabályi előírások figyelembevételével készítettük el.

Boros Zsolt Mihály: Kérte a képviselőket, aki a falugondnoki szolgálat szakmai programját elfogadja, kézeltartással szavazzon.
Megállapította, hogy a képviselőtestület a falugondnoki szolgálat szakmai programját egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

44/2022. (VII.18.) önkormányzati határozat
Tárgy: Klárafalvi Falugondnoki Szolgálat szakmai programja

HATÁROZAT

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Klárafalvi Falugondnoki Szolgálat szakmai programját megismerte, és azt az előterjesztés melléklete szerinti

tartalommal jóváhagyja. A képviselő-testület felhatalmazza Boros Zsolt Mihály polgármestert a szakmai program aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Boros Zsolt Mihály polgármester

A határozatról értesül:
1./ Boros Zsolt Mihály polgármester, Helyben
2./ Domokos Istvánné falugondnok, Helyben
3./ Irattár

V. NAPIREND

Előterjesztések.

Előterjesztő: Boros Zsolt Mihály polgármester
Angyal Zsolt jegyző

Angyal Zsolt: Tájékoztatásul elmondta, hogy a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Jogi és Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya CS/B01/06202-1/2022. számú törvényességi felhívással élt a jegyző felé az önkormányzati rendeletek közzétételével kapcsolatban. (E törvényességi felhívást nem kötelező a képviselő-testület elé terjeszteni, a rendeletek közzététele jegyzői feladat.) A vizsgálat célja: annak biztosítása, hogy az önkormányzati rendeletek a jogszabályban rögzített követelményeknek megfelelően legyenek megtalálhatóak az NJT-ben (Nemzeti Jogszabálytár).
A felhívással összefüggésben elmondta, hogy a hiányosságok pótlása és a hibák kijavítása folyamatban vannak.

Boros Zsolt Mihály: Megkérte a gazdálkodási ügyintézőt, hogy a Technoplast 2000 Kft. hulladékgazdálkodási bírságával összefüggésben a gazdálkodást érintően tájékoztassa a képviselőket.

Szigeti Ferencné: A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal, mint hulladékgazdálkodási feladat- és hatáskörben eljáró hatóság 2021. július 13. napján ellenőrzést tartott a Technoplast 2000 Kft. (6771 Szeged, Szerb u. 185.) Klárafalva, 058/16. hrsz. alatti telephelyén. A helyszíni ellenőrzés során több hiányosságot tártak fel, megállapítást nyert, hogy a Kft. a hulladékgazdálkodási engedélytől és a vonatkozó jogszabályoktól eltérően végezte tevékenységét. A hatóság az ellenőrzésen tapasztalt jogsértések miatt határozatban kötelezte a Kft-t, valamint a tevékenységét korlátozta.

A Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal a Technoplast Kft-t 10.963.080 Ft összegű hulladékgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezte. A befolyt bírság 30%-a, 3.288.924 Ft az a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 58.§.(2) bekezdés b) pontja alapján Klárafalva Községi Önkormányzatát illeti meg, melynek átutalásáról a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal gondoskodik. Önkormányzatunk a befolyó pénzt a 2019. évben járdaépítésre felvett önkormányzati célhitel visszafizetésére kívánja fordítani. 2022. július 1-jei bankszámlakivonat szerint célhitel tartozásunk összege 1.319.480 Ft. A bírságból eddig befolyt és önkormányzatunk számlájára érkezett összegek: 2022.06.14-én 830.717 Ft, 2022.06.24-én 132.464 Ft.

Boros Zsolt Mihály: Kérte a képviselőket, aki támogatja, hogy a hulladékgazdálkodási bírságból befolyó pénzösszeget a 2019. évben felvett önkormányzati célhitel végtörlesztésére fordítsuk, kézfeltartással szavazzon.
Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

45/2022. (VII.18.) önkormányzati határozat
Tárgy: Önkormányzati célhitel végtörlesztése

HATÁROZAT

1./ Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati célhitel végtörlesztése tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a hulladékgazdálkodási bírságból befolyó pénzösszeget a 2019. évben – járdaépítésre - felvett önkormányzati célhitel végtörlesztésére fordítja. 2022. július 1-én a 11735005-15357250-00000017 szerződésszámú bankszámlakivonaton fennálló tartozásunk összege: 1.319.480 Ft.
2./ Felkérte a polgármestert az OTP Bank Nyrt-vel történő egyeztetésre, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Boros Zsolt Mihály polgármester

A határozatról értesül:
1./ Boros Zsolt Mihály polgármester, Helyben
2./ OTP Bank Nyrt. Dél-alföldi Régió, Szeged
3./ Szigeti Ferencné gazdálkodási ügyintéző, Helyben
4./ Irattár

VI. NAPIREND

Lakásfenntartási támogatás kérelem
Előterjesztő: Angyal Zsolt jegyző

Boros Zsolt Mihály: A VI. napirend keretében előterjesztésre kerülő kérelmeket a képviselő-testületnek zárt ülés keretén belül kell elbírálnia. Így döntenie kell 1 fő lakásfenntartási támogatásra irányuló települési támogatás iránti kérelméről.
A zárt ülés összegzéseként elmondta, hogy a képviselő-testület 1 fő részére lakásfenntartási kiadásaihoz települési támogatást biztosít.

Mivel nem volt több észrevétel, kérdés, így az ülés nyilvános részét bezárta.

Az ülésről hangfelvétel készült, mely nem selejtezhető.

Boros Zsolt Mihály
polgármester

KLÁRAFALVA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
Kmft.

Angyal Zsolt
jegyző