

Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés

amely létrejött egyrészről: Klárafalva Község Önkormányzata 6773 Klárafalva, Kossuth u. 171., képviseli: Boros Zsolt Mihály polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről a *Begravellum Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság* (6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi utca 35. képviseli: Kovács Péter ügyvezető.), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

1. Általános rendelkezések

- 1.1. A szerződő felek megállapítják, hogy a Vállalkozó a 2014. április 30-án megkötött Szolgáltatási Szerződés alapján folyamatosan üzemelteti az önkormányzat tulajdonában lévő köztemetőt.
- 1.2. A szerződő felek az 1.1 pontban hivatkozott szolgáltatási szerződés mellett jelen szerződés aláírásával a köztemető üzemeltetésére új Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződést kötnek jelen szerződésben meghatározott feltételek mellett.
- 1.3. A szerződés célja: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§-a alapján a köztemetők fenntartása és üzemeltetése a települési önkormányzat feladata. Klárafalva Községi Önkormányzat ezen kötelezettségét a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, valamint a végrehajtására kiadott 145/1999.(X.1.) Korm. rendelet előírásainak figyelembevételével jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott üzemeltető útján kívánja elvégeztetni.
- 1.4. A felek rögzítik, hogy az Önkormányzat tulajdonában az alábbi temető áll: Klárafalva 058/3 hrsz-ú ingatlan.
- 1.5. A Vállalkozó feladata a fent nevezett temető üzemeltetése jelen szerződésben meghatározottak szerint, figyelembe véve a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény., a végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, valamint Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 16/2022. (XI.29.) Önkormányzati rendelet előírásait.
- 1.6. Jelen szerződés a felek között 2023. május 2-án lép hatályba, 10 évre szól, 2033. május 1. napjáig. A szerződést bármelyik fél felmondhatja 6 hónapos felmondási idő kikötésével. A felmondás csak a hónap utolsó napjára szólhat.
- 1.7. A Vállalkozó jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítése során köteles figyelembe venni azt, hogy a temetési szertartás alatt alapvető követelmény a kegyelet, a végső tisztelet a hozzátartozók legteljesebb igénye szerinti megadása.
- 1.8. A Vállalkozó feladatainak ellátása során köteles maradéktalanul betartani a közegészségügyi, műszaki, hatósági előírásokat.

2. A Vállalkozó temető-üzemeltetéssel kapcsolatos feladatai, kötelezettségei

- 2.1. A köztemetőben lévő sírhelyek kijelölése, értékesítése, dokumentálása az önkormányzat rendeletének megfelelően.

- 2.2 A sírhelyek megváltási idejének, illetve azok lejáratának figyelemmel kísérése, nyilvántartása.
- 2.3 A temetkezési szertartások feltételeinek biztosítása,
- 2.4 A temetőben folyó tevékenységek teljes körű ellenőrzése.
- 2.5 A temetések összehangolása.
- 2.6 A temetőben folyó munkálatok visszaellenőrizhető módon történő nyilvántartása,
- 2.7 A nyilvántartó könyvek naprakészen történő vezetése és megőrzése.
- 2.8 A temetkezési vállalkozók részére a helyi rendelet szerinti temetkezések lebonyolításához szükséges létesítmények, berendezések biztosítása.
- 2.9 Biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései (tároló, hűtő, egyéb berendezések és felszerelések, szerelvények) karbantartását, javítását, előírt módon és gyakorisággal fertőtlenítését és két évenként a helyiségek tisztasági festését.
- 2.10 Biztosítja a temető infrastruktúrájának üzemben- és karbantartását, amely magában foglalja:
- a meglévő utak, járdák, parkolók karbantartását,
 - kerítések karbantartását és javítását,
 - a vízvezeték és vízcsap üzemeltetését, javítását,
 - a kiépített elektromos ellátás és világítás működtetését, karbantartását, a ravatalozó és a hűtő üzemképességét,
 - viseli az ezekkel kapcsolatos közüzemi díjakat, költségeket.
- 2.11 Betartja a temető rendjét, ennek keretében:
- hirdetőtábla és/vagy sajtó útján gondoskodik, valamint a lakosság folyamatos tájékoztatásáról a lejárt sírhelyekről, a temetési időpontokról, a hatályos jogszabályban foglaltakról és az árakról,
 - gondoskodik az ügyfélfogadásról, a folyamatos telefonügyeletről,
 - a Vállalkozó köteles együttműködni a temetkezési vállalkozókkal, ahol elsődleges szempont a kegyeletet figyelembevevő kulturált magatartás,
 - összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását,
 - biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról és az elhantolásról való gondoskodást,
 - a temetési időpontokat és az ezzel együtt járó szolgáltatási tevékenységet koordinálja,
 - meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét,
- 2.12. Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, temetési szolgáltatás céljára átadásáról.

- 2.13. Készenléti ügyletet működtet (halott szállítási ügylet), rendkívüli helyzet esetén közreműködik az állapotok normalizálásában.
- 2.14. Eltakarítja a havat a temetői külső és belső gyalogos utakról, a ravatalozó elől szükség szerinti gyakorisággal, de temetések előtt feltétlenül a sírig tartó úton is, illetve a temető bejárataihoz kapcsolódó közterületekről.
- 2.15 Fűnyírás, kaszálás, fák gallyazása, sövénynyírás szükség szerint, lombhullás után gereblyezés és a lomb elszállítása, halottak napja előtti és utáni hulladékgyűjtés és elszállítás, gyomirtás.
- 2.16 Vállalkozó a szerződés aláírását követő 6 hónapon belül javaslatot tesz a temető fejlesztési terv módosítására (új sírhelyek, urnatemető, belső úthálózat, ravatalozó fejlesztése, locsolóvíz hálózat továbbfejlesztése, parkosítás) az abban való szerepvállalás mértékére.
- 2.17 A Vállalkozó a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, ezért kötelezettséget vállal arra, hogy a temetkezési szolgáltatókat terhelő díjakat megfizetni, valamint a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníti.
- 2.18 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jegyző részére az ellenőrzést, a nyilvántartásba történő rendszeres betekintést lehetővé teszi, az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az Önkormányzatot szükség szerint tájékoztatja.

3. Díjazás, szerződés teljesítésének dokumentálása, ellenőrzése

- 3.1. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a sírhely megváltási díjának megállapítására a Megrendelő önkormányzat jogosult. A felek megállapodnak abban, hogy a külön önkormányzati rendeletben foglalt díjtételekről a jóváhagyást megelőzően évente egyeztetnek. A sírhelyek megváltási díját, illetve az egyéb szolgáltatást végző vállalkozók által fizetett díjakat a Vállalkozó jogosult beszélni, s arról a jogszabályok szerint nyugtát/számlát adni. A 2. pontban megjelölt feladatok elvégzését a Vállalkozó finanszírozza.
- 3.2. A temető zavartalan üzemeltetésének biztosítása érdekében az önkormányzat a Vállalkozó részére ingyenes használati jogot biztosít a tulajdonában álló köztemetőben található épületekre és ingóságokra vonatkozóan. A szerződő felek megállapítják, hogy a folyamatos üzemeltetésre való tekintettel jelen szerződés alapján birtokbaadásra nincs szükség.
- 3.3. Felek megállapodnak abban, hogy a temetőben lévő, önkormányzati tulajdonú létesítményeket Vállalkozó köteles a jó gazda módjára működtetni, megőrizni, karbantartani.
- 3.4. Vállalkozó a tevékenysége elvégzéséhez szükséges eszközöket saját maga biztosítja, javítja és tartja karban, szükség esetén pótolja.
- 3.5. Vállalkozó az üzemeltetői jogért az üzemeltetési jogviszony alatt üzemeltetési díjat nem fizet.

4. A felek együttműködése

- 4.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek

megfelelően időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet. Vállalkozó az elvégzett munkáról minden év őszén beszámol a Képviselő-testületnek, melyet a testület minősít, döntve arról, hogy Vállalkozó teljesíti-e a szerződésben foglaltakat.

4.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződésben meghatározott szolgáltatás ellátása során – a beruházási, fejlesztési munkák kivételével - nem vesz igénybe alvállalkozót.

4.3. Az önkormányzat kiköti magának azt a jogot, hogy amennyiben a Vállalkozó jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit bizonyítottnak súlyosan megszegi, úgy írásbeli figyelmeztetés után az önkormányzat jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és a felmerült kárának megtérítését követelni. E körben súlyos szerződésszegésnek számít, ha a Vállalkozó

- kegyeleti jogokat sértő, közfelháborodásra okot adó magatartást tanúsít, vagy vallási, felekezeti, nemzeti, etnikai hovatartozás miatt hátrányos megkülönböztetést alkalmaz a köztemetőben temetkezési szertartásokon résztvevőkkel szemben.
- a köztemetők fenntartásának ellenőrzésére hivatott hatóságok által észlelt hiányosságokat a megadott határidőig nem teljesíti.
- a köztemető fenntartására vonatkozó szakmai jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeket nem teljesíti, kivéve, ha a hiányosság az Önkormányzat kötelezettségi körébe tartozik.
- a 2. pontban előírt kötelezettségeit a Megrendelő felszólítása ellenére a kitűzött határidőig sem teljesíti, kivéve, ha a hiányosság a Megrendelő kötelezettségi körébe tartozik.

5. A Megrendelő kötelezettségei

5.1. Megállapodás alapján közös vagy saját költségviselés mellett: a kegyeleti igényeknek törvényi, rendeleti és műszaki előírásoknak megfelelő létesítmények és berendezések megépítése, bővítése, felújítása, beszerzése, ezek részeként a ravatalozás és gyászszertartás lebonyolítására alkalmas helyiségek, a halottak tárolásához, hűtéséhez hűtőberendezések biztosítása.

5.2. A temető és ravatalozó megközelítéséhez utak, járdák, parkoló létesítése, felújítása, a temető bekerítése közös vagy saját költségviselés mellett.

5.3. A temetőben az elektromos ellátás, vízellátás és szennyvízelvezetés feltételeinek biztosítása.

5.4. Megrendelő a temető működéséhez kapcsolódó közüzemi és hulladék szállítási díjakat köteles megfizetni. A hulladék szállításra a jogszabályban előírt rendszerességgel, a konténeres szállításra szükség szerint kötelességet vállal.

6. Biztosítás

A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés szerinti tevékenység végzésével kapcsolatos károkra vonatkozóan felelősségbiztosítással rendelkezik. A szerződésben rögzített feladatok végzésével, illetve azok mulasztásával keletkezett valamennyi kárért a Vállalkozó köteles helytállni.

7. Záró rendelkezések

- 6.1. A felek az esetleges vitás kérdéseiket igyekeznek egyeztető tárgyalások útján békésen rendezni, és csak ezek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
- 6.2. A felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdések eldöntésére a Szegedi Járásbíróság illetékességét kötik ki.
- 6.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 6.4. A jelen megállapodást a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt négy eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Klárafalva, 2023. május 2.

Boros Zsolt Mihály
polgármester

Kovács Péter
ügyvezető