

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 14/1994. (VI.30.) Önk.sz. rendelete a közterületek használatáról, módosítva a 14/1995. (VII.27.) Önk.sz., 6/2000. (IV.12.), 11/2000. (X.11.), a 3/2002. (III.20.), a 11/2005.(X.25.), a 13/2008.(VI.26.) Önk. , 11/2015.(VI.29.) önkormányzati rendeletekkel.

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§-a alapján a közterületek szabályozott használata érdekében a közterületek használatáról a következőket rendeli:

1.§.

- (1) A rendelet alkalmazása szempontjából közterületnek kell tekinteni a közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló területet, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott és kijelölt részét.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed Klárafalva Község közigazgatási területén
 - a, a közterületre;
 - b, minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra.
- (3) A képviselő-testület, mint az önkormányzati tulajdonban álló területek vonatkozásában a tulajdonosi jogok gyakorlója a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatnak engedélyezési jogkörét átruházza Klárafalva Községi polgármesterére.

2.§.

- (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához engedély szükséges.
- (2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni az 1.sz. mellékletben felsorolt esetekben.
- (3) Nem kell közterülethasználati engedély:
 - a, a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
 - b, az úttartozékok és közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
 - c, a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett postai távközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkához.
 - d, üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdetőberendezés (fényreklám) cég és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be.
- (4) A közterülethasználat
 - a, állandó jelleggel - határidő nélkül - vagy
 - b, ideiglenes jelleggel - meghatározott időre, illetőleg feltétel bekövetkeztéig - engedélyezhető.

3.§.

A közterület használat engedélyezése iránti kérelmet Klárafalva Község polgármesteréhez kell benyújtani.

4.§.

Hatályon kívül helyezve.

5.§.

- (1) A közterülethasználati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési engedélyhez kötött épület, vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési engedély iránti kérelemben az építtetőnek kell kérnie.
- (3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.
- (4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a, az engedélyt kérő nevét és lakó- /telep/ helyének címét,
 - b, a közterülethasználat célját és időtartamát vagy azt, hogy a közterületet az engedélyt kérő állandó jelleggel kívánja használni,
 - c, a közterülethasználat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
 - d, *a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges – a Körjegyzőségi Hivatal jogszabállyal rendszeresített nyilvántartásában nem szereplő - hatósági engedélyeket.*
- (5) Amennyiben a közterülethasználati engedély megadása előtt más hatóság (továbbiakban: szakhatóság) állásfoglalását kell beszerezni, akkor a szakhatóságot az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság keresi meg.

6.§.

- (1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, a községi-rendezési tervet, a köztisztasági és a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket, s ellenőrizni kell az egyéb feltételek (pl. iparigazolvány, működési engedély) fennállását is.
- (2) A közterülethasználat - az 5.§. (3) bekezdésében említett esetben - csak az építési munka végzésének tartalmára engedélyezhető.
- (3) A közterület időszakonként ismétlődő használatára esetenként legfeljebb egy évre lehet engedélyt adni.
- (4) A község főúthálózatához tartozó közút mentén, vagy más védett területen engedély csak akkor adható ha,
 - a, közterülethasználatot kölcsönösen fontos érdek teszi szükségessé,
 - b, a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása, tájékoztatása szempontjából szükséges (pl. idényjellegű árusítás).

7.§.

(1) Az engedély

- a, a meghatározott idő elteltéig,
- b, a megállapított felvétel bekövetkeztéig, illetőleg
- c, a visszavonásig érvényes.

(2) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenység gyakorlásához szükséges hatósági engedély érvénye megszűnik.

(3) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető.

8.§.

(1) Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a, az engedélyes nevét és lakó- /telep/ helyének címét
- b, a közterülethasználat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetve, hogy állandó jellegű,
- c, a közterülethasználat helyének, módjának és mértékének, feltételeinek pontos meghatározását,
- d, az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
- e, az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- f, a közterülethasználati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját.

(2) Az anyagok, szerkezetek, tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka,- baleset és egészségvédelmi óvrendszabályokban előírt módon történhet.

(3) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterülethasználati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy árusítás építményből, illetve meghatározott helyen kézből vagy járműről történhet-e.

9.§.

(1) Az engedélyes a közterülethasználatért díjat köteles fizetni.

(2) A közterülethasználati díjat

- a, a bankszámlával rendelkező gazdálkodó szervezetek havonta előre - minden hónap 15. napjáig - átutalással,
- b, magánszemélynek havonta előre - minden hó 15. napjáig - a Körjegyzőségi Hivatal pénztárába történő befizetéssel fizetik meg.

(3) A közterület ideiglenes használata esetén

a, a bankszámlával rendelkező gazdálkodó szerv és egyéb szervezetek az engedélyben meghatározott időtartamra járó díjat egyösszegben, vagy havonta előre - minden hónap 15. napjáig - átutalással,

b, magánszemély az engedélyben meghatározott időtartamra járó díjat egyösszegben, vagy havonta előre - minden hónap 15. napjáig - átutalási postautalvánnyal kell a közterülethasználati díjat megfizetni.

10.§.

(1) Nem kell közterülethasználati díjat fizetni

a, fegyveres erők, rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezésére,

b, a közműveknek /elektromos, gáz, víz és csatornázási művek/, valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezésére,

c, a Magyar Posta postai és távközlési tevékenységével kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezésére,

d, a továbbá közforgalmú közúti vállalatoknak feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezésére,

e, a szobrok, emlékművek, alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezésére, valamint

f, a közvetlen életveszély elhárításának céljából szükséges területek után,

g, aki érvényes építési engedéllyel rendelkezik és a közterületet 6 hónapnál rövidebb időre veszi igénybe,

h, aki a közterületet sport és kulturális rendezvények céljára veszi igénybe, valamint

i, aki kiállítás céljára veszi igénybe.

(2) Nem terjed ki az (1) bekezdésben meghatározott mentesség a közforgalmú közúti közlekedési vállalat közterületen elhelyezett állomáshelyein, fedett várakozóhelyen lévő árusító helyiségek által elfoglalt területekre.

11.§.

(1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetben az engedélyes részére - kérelmére - máshol kell a közterület-használat lehetőségét biztosítani.

Ezen bekezdés alkalmazása szempontjából közérdek különösen az olyan tevékenység, vagy munkálat, mely a település, vagy annak nagyobb része lakossági közmű ellátását biztosítja.

Kereskedelmi, szolgáltató és vendéglátó-ipari tevékenység céljára csak a településrendezési terv és a helyi építési szabályzatról szóló rendelet, valamint más hatósági előírások betartásával lehet közterület-használati engedélyt kiadni, amennyiben a meglévő lakossági ellátási igény másként nem elégíthető ki.

(2) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételten nem tesz eleget.

(3) Ha az engedélyes a közterülethasználatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

(4) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

Ez a kötelezettség az engedélyes építési engedély alapján végzett építési munka esetében csak akkor terheli, ha az engedély megadásának feltételeként előírták.

(5) Ha a közterület-használatát a (2) vagy (3) bekezdésben előírt módon szünt meg a már esedékessé vált és befizetett közterülethasználati díjat visszakövetelni nem lehet.

12.§.

(1) A közterület-használat engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező polgármester felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén kártalanítási igény nélkül helyreállítani és az engedély nélküli használat tartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetésére köteles.

(2) Azt aki a közterületet az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja az eltérő használat időtartama az eltérő használati mód után fizetendő közterület-használati díj megfizetésére is köteles.

(3) Amennyiben a közterület engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon történő használata az engedélyezés feltételeinek megfelel - kérelemre - a közterülethasználat engedélyezhető. A használó azonban nem mentesül az (1) és (2) bekezdésben rögzített közterülethasználati díj megfizetése alól.

13.§.

Értelmező és hatályba léptető rendelkezések

Hatályon kívül helyezve.

14.§.

(1) Ez a rendelet 1995. augusztus 1. napján lép hatályba.

(2) Kihirdetve: 1995. július 27-én.

Fekete József
polgármester

dr. Gácsi Zoltán
körjegyző

1.sz. melléklet

KÖZTERÜLETHASZNÁLATI DÍJTÁBLÁZAT

1./ Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál) kirakatszekrény, üzleti védőtető, (előtető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám), cég-, címtábla	100 Ft/m ² /hó
2./ Árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon	150 Ft/m ² /hó
3./ Önálló hirdetőberendezés a 43-as főút mentén egyéb helyen	2.500 Ft/m ² /hó 200 Ft/m ² /hó
4./ Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, és törmelék	100 Ft/m ² /hó
5./ Idényjellegű árusítás	300 Ft/m ² /nap
6./ Alkalmi és mozgó árusítás	200 Ft/m ² /nap
7./ Javító és szolgáltató tevékenység, amennyiben lakossági érdeket szolgál	30 Ft/m ² /hó
8./ Vendéglátóipari előkert	500 Ft/m ² /hó
9./ Kiállítás	mentes
10./ Mutatványos tevékenység	10 Ft/m ² /nap
11./ Sport és kulturális rendezvények	mentes
12./ Egyéb - tüzelő (szén,fa) mezőgazdasági takarmány (pl. széna, szalma, kukoricaszár) közterületen 10 napon túl tárolása	100 Ft/m ² /hó
13./ - mezőgazdasági tevékenységgel összefüggő gépek, berendezések és tartozékok (traktor, öntözőberendezés) elhelyezése	100 Ft/m ² /hó
14./ - közúti gépjárművel történő fuvarozással összefüggő járművek, gépek és tartozékok elhelyezése	500 Ft/ m ² /hó

A fenti közterülethasználati díjak nettóban értendők. A közterülethasználati díjat általános forgalmi adó terheli.”

„Jogharmonizációs záradék

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.”

A záradék rávezetésre került Klárafalva Község Önkormányzata Képviselőtestületének 17/2009.(XI.11) Önk. rendelete alapján.

Klárafalva, 2009. november 11.

dr. Gácsi Zoltán
körjegyző