

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2004. (I.29.) Önk. rendelete
a lakásfenntartási támogatásról, mely módosult a
15/2004.(VII.29.) önk.rendelettel

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló – többször módosított – 1993. évi III. törvény 38. §. és 39. §-ban foglaltakra tekintettel az alábbi rendeletet alkotja:

I.

A rendelet hatálya

1. §.

A rendelet hatálya kiterjed a Klárafalva község közigazgatási területén állandó lakóhellyel rendelkező

- a. magyar állampolgárokra
- b. bevándorlási engedéllyel rendelkező személyekre,
- c. letelepedési engedéllyel rendelkező személyekre,
- d. a magyar hatóság által menekültként elismert személyekre.

II.

A támogatás feltételei

2. §.

(1) A lakásfenntartási támogatás a szociálisan rászorult személyeknek, családoknak az általuk lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez nyújtható

- a) az 1993. évi III. törvény 38. §-ban meghatározott feltételek szerinti jogosultnak,
- b) az adósságkezelési szolgáltatásban részesülő személynek
- c) az önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerinti jogosultnak (a továbbiakban: helyi lakásfenntartási támogatás).

(2) Helyi lakásfenntartási támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, feltéve, hogy a lakásfenntartás elismert havi költsége a háztartás havi összjövedelmének 30 %-át meghaladja.

3. §.

3. §. (1) A helyi lakásfenntartási támogatás esetében a lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata. Az egy négyzetméterre jutó havi költség 2004. évben 400 Ft.

(2) Lakásfenntartási költségeken az albérlési díjat, a lakáscélú pénzügyi kölcsön törlesztő részletét, a csatorna használati díjat, a vízdíjat, a villanyáram díját, a gázfogyasztás díját, a tüzelőanyag költségeit, valamint a szennyvízberuházáshoz kapcsolódóan fizetendő érdekeltségi hozzájárulás összegét.

4. §.

A helyi lakásfenntartási támogatás megállapításánál elismert lakásnagyság

- | | |
|------------------------------------------|-------------------|
| a) ha a háztartásban egy személy lakik | 40 m ² |
| b) ha a háztartásban két személy lakik | 50 m ² |
| c) ha a háztartásban három személy lakik | 60 m ² |
| d) ha a háztartásban négy személy lakik | 70 m ² |
- e) ha négy személynél több lakik a háztartásban a d, pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5 m², de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.

III.

A lakásfenntartási támogatás mértéke

5. §.

- (1) A helyi lakásfenntartási támogatás egy hónapra jutó összege 2.500 Ft.
- (2) A helyi lakásfenntartási támogatást egy évre kell megállapítani.
- (3) A lakásfenntartási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.
- (4) A támogatás természetben is nyújtható (pl. törlesztő részlet pénzintézet felé történő megfizetése, közüzemi díj közszolgáltató részére történő befizetés formájában).

IV.

Eljárási szabályok

6. §.

- (1) A lakásfenntartási támogatás iránti kérelmet a Körjegyzőségi Hivatalnál kell benyújtani.
- (2) A támogatás iránti kérelmet az adott lakásban tulajdonosi, bérlői, albérlői, vagy hasznélvezői minőségben lakó személy nyújthat be.
- (3) A kérelemhez mellékelni kell:
 - a./ a 32/1993. (II.17.) Kormány rendelet 1. sz. melléklete szerinti jövedelem nyilatkozatot,
 - b./ a lakásfenntartási kiadások igazolás érdekében a
 - ba. a 3. § c – f. pontjaiban meghatározott közszolgáltatások vonatkozásában a kérelem benyújtását megelőzően a közszolgáltatók által kibocsátott utolsó elszámoló számlát (fűtési szezonban – október 15-április 15. között – benyújtott kérelem esetén a megelőző fűtési szezonban kibocsátott elszámoló számlát)
 - bb. A 3. §. a, b, g, és h, pontjában meghatározott esetben a kérelem benyújtását megelőző hónapban megfizetett bérleti díj bizonylatát, pénzintézeti törlesztő részlet, érdekeltségi hozzájárulás befizetését igazoló csekkszelvényt, bankszámla kivonatát, valamint a lakáscélú hitelszerződés másolatát.

7. §.

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, de a rendelkezéseit a már folyamatban lévő és határozattal el nem bírált ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) Kihirdetve: 2004. január 29. napján.
- (3) A Képviselő-testület e rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályon kívül helyezi a lakásfenntartási támogatásról szóló 9/1993. (IX.17.) Önk. rendeletét, valamint a módosításokról szóló 12/1994. (VI.01..) Önk, 6/1995. (II.27.) Önk, 13/1995. (VII.27.) Önk, 8/1997.(IV.25.) Önk., 8/2001. (V.24.) és a 10/2003. (IV.01.) Önk. rendeletet.

kmft.

Fekete József sk.
polgármester

dr. Gácsi Zoltán sk.
körjegyző