

JEGYZŐKÖNYV

Készült Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. november 16-i üléséről

Jelen vannak: *Fekete József* polgármester
Kübekháziné Gyuris Éva alpolgármester
Pápai Mátyás képviselő

Igazoltan távol:

Farkas-Csamangó László képviselő
Fodor Melinda képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Gácsi Zoltán jegyző

Fekete József: Köszöntötte a megjelent képviselőket, a jegyzőt. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Kérdezte, hogy a napirendi javaslatokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, más javaslata?

Amennyiben nincs, kérte a képviselőket, hogy szavazzanak.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta.

NAPIREND

1. TOP-3.2.1. energetikai pályázathoz benyújtott árajánlatok elbírálása.
Előterjesztő: Fekete József polgármester (írásbeli)
2. Előterjesztések.
Előterjesztő: Fekete József polgármester
Dr. Gácsi Zoltán jegyző
3. Egyéb.

I.NAPIREND

- TOP-3.2.1. energetikai pályázathoz benyújtott árajánlatok elbírálása.
Előterjesztő: Fekete József polgármester (írásbeli)

Fekete József: Minden képviselő előtt ismert, hogy az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” c. felhívásra benyújtott TOP-3.2.1.-15-CS1-2016-00002 azonosítószámú kérelmünk 16.653.500 Ft összegű támogatásban részesült. Három árajánlatot kértünk a község háza épület energetikai felújítás akadálymentesítési, gépészeti, és építész munkáiról. Az önkormányzat megkeresésére a szegedi székhelyű Mester-Patent Bt.(6771 Szeged, Szerb u. 27.) akadálymentesítési munkákra bruttó 1.344.445 Ft összeggel, gépészeti munkákra bruttó 2.405.902 Ft összeggel, építész munkákra bruttó 10.091.379 Ft összeggel, a szegedi Bischof Attila egyéni vállalkozó (6727 Szeged, Csap u. 63.) akadálymentesítési munkákra bruttó 1.404.239 Ft összeggel, gépészeti munkákra bruttó 2.481.580 Ft összeggel, építész munkákra bruttó 10.863.663 Ft összeggel, valamint a szegedi székhelyű DÉL-CENTER KFT. (6723 Szeged, Kecskeméti u. 28/a.) akadálymentesítési munkákra bruttó 1.401.382 Ft

összeggel, gépészeti munkákra bruttó 2.549.144 Ft összeggel, építész munkákra bruttó 10.810.044 Ft összeggel nyújtotta be ajánlatát. Az ajánlati felhívásnak megfelelően a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat a Mester-Patent Bt. adta (6771 Szeged, Szerb u. 27.) akadálymentesítési munkákra bruttó 1.344.445 Ft összeggel, gépészeti munkákra bruttó 2.405.902 Ft összeggel, építész munkákra bruttó 10.091.379 Ft vállalkozási díj ellenében. Kérte a képviselőket, aki támogatja, hogy a Mester-Patent Bt-t (6771 Szeged, Szerb u. 27.) bízzuk meg a Klárafalva, Kossuth u. 171. sz. alatti községháza energetikai korszerűsítése keretében az akadálymentesítési munkák (bruttó 1.344.445 Ft), gépészeti munkák (bruttó 2.405.902 Ft), valamint építész munkák (bruttó 10.091.379 Ft) kivitelezésével az ajánlatban szereplő vállalkozási díj ellenében, kézfeltartással szavazzon. Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta.

134/2017. (XI.16.) önkormányzati határozat

Tárgy: TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00002 kódszámú projekt kivitelezőjének megbízása

HATÁROZAT

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Önkormányzati épület energetikai korszerűsítése Klárafalva községben*” című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00002 kódszámú projekt kivitelezésére benyújtott ajánlatokat.

A Képviselő-testület az ajánlati felhívásnak megfelelően a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tevő Mester-Patent Bt-t (6771 Szeged, Szerb u. 27.) bízza meg a Klárafalva, Kossuth u. 171. sz. alatti községháza energetikai korszerűsítése keretében az akadálymentesítési munkák (bruttó 1.344.445 Ft), gépészeti munkák (bruttó 2.405.902 Ft), valamint építész munkák (bruttó 10.091.379 Ft) kivitelezésével az ajánlatban szereplő vállalkozási díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Fekete József polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Fekete József polgármester

A határozatról értesül:

- 1./ Fekete József polgármester, Helyben
- 2./ Mester-Patent Bt. (6771 Szeged, Szerb u. 27.)
- 3./ Kópiás Ferencné gazdálkodási ügyintéző, Helyben
- 4./ Irattár

II. NAPIREND

Előterjesztések.

Előterjesztő: Fekete József polgármester
Dr. Gácsi Zoltán jegyző

Fekete József: Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozott a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához.

A Bursa Hungarica ösztöndíj olyan pénzbeli szociális juttatás, mely a Bursa Hungarica és megyei önkormányzatok által a hallgatónak adományozott szociális ösztöndíj alapján a Nemzeti Erőforrás Minisztérium által kiegészített szociális ösztöndíjből áll.

A Bursa Hungarica ösztöndíjnak két típusa van:

- „A” típusú ösztöndíj: felsőoktatási intézményben tanulmányokat folytatóknak,
- „B” típusú ösztöndíj: közoktatásban részt vevő utolsó éves tanulóknak.

A képviselő-testület a szociális rászorultságot a mindenkori öregségi nyugdíj összegének háromszorosában állapította meg, amely jelenleg 85.500 Ft.

Ezen belül három kategória került felállításra:

Kategóriák:	Egy főre jutó jövedelem	Támogatás összege
I.	28.500 Ft-ig	5000
II.	28.500 - 55.000 Ft-ig	4000
III.	55.000 Ft felett	3000

A megadott határidőn belül 1 „A” típusú pályázat érkezett, melynek elbírálása zárt ülés keretében történik.

Dr. Gácsi Zoltán: Az adókötelezettségek nyilvántartását és kezelését szolgáló ONKADO programból kinyomtatott listán szereplő elévülő tételeket szükséges törölni, melynek összege 873.388 Ft, adónemenként az alábbi bontásban

Magánszemélyek kommunális adója:	31.000 Ft
Gépjárműadó:	468.749 Ft
Késedelmi pótlék:	316.189 Ft
Iparüzési adó:	57.450 Ft

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 164. § (6) bekezdése értelmében „az adótartozás végrehajtásához való jog az esedékesség naptári évének az utolsó napjától számított 4 év elteltével évül el. Amennyiben az adóhatóság végrehajtási cselekményt foganatosított, az elévülés 6 hónappal meghosszabbodik. Az adóbevallás késedelmes benyújtása esetén az adótartozás végrehajtásához való jog elévülése megszakad. Ha az adózó ellen felszámolási eljárás indul, az adótartozás végrehajtásához való jog elévülése a felszámolás kezdő időpontjával megszakad, és az elévülés a felszámolási eljárás befejezéséről hozott döntés jogerőre emelkedését követő napon újból megkezdődik. Ha az adó, a bírság és a tartozást terhelő késedelmi pótlékot is elévültnek kell tekinteni.”

Fentiek alapján a 2012. évben vagy az azt megelőző években keletkezett hátralék végrehajthatósága megszűnt, ezeket a tételeket törölni kell a nyilvántartásból.

Kübekháziné Gyuris Éva: Mit lehet tenni a nem fizetőkkel?

Dr. Gácsi Zoltán: Sajnos csak a nyugdíjjal és a bejelentett rendszeres jövedelemmel rendelkezők esetében tudjuk érvényesíteni a hátralék behajtását. Mindent megteszünk a kintlévőség csökkentéséért, azonban sokan külföldre távoztak, maguk mögött hagyva tartozásaikat.

Fekete József: Kérte a képviselőket, aki az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 164. § (6) bekezdése alapján hozzájárul az 873.388 Ft összegű adó és pótlék tartozás törléséhez a végrehajtáshoz való jog elévülése miatt, kézfeltartással szavazzon. Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta.

135/2017.(XI.16.) önkormányzati határozat

Tárgy: Helyi adó tételek elévülés miatti törlése

HATÁROZAT

Klárafalva Községi Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kübekházi Közös Önkormányzati Hivatal előterjesztését az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 164. § (6) bekezdése alapján - a végrehajtáshoz való jog elévülése miatt – 873.388 Ft összegű adó és pótlék tartozás törléséről és azt tudomásul veszi.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Dr. Gácsi Zoltán jegyző

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Fekete József polgármester, Helyben
- 2./ Dr. Gácsi Zoltán jegyző, Helyben
- 3./ Kópiás Ferencné gazdálkodási ügyintéző, Helyben
- 4./ Irattár

Fekete József: Megkereséssel élt önkormányzatunk felé a klárafalvi konyhát bérlő EcoBuilt Kft. képviselőjében Kothencz Péter ügyvezető. Pályázatot szeretne benyújtani a GINOP-2.1.8-17 a KKV-k versenyképességének növelése adaptív technológiai innováció révén c. felhívásra. A pályázat keretében napelemeket szeretne telepíteni a konyha melletti területen a Petőfi utcai kerítés mellé, melyhez az önkormányzat támogató hozzájárulását kéri.

Kérte a képviselőket, aki támogatja EcoBuilt Kft. GINOP-2.1.8-17 a KKV-k versenyképességének növelése adaptív technológiai innováció révén c. felhívásra irányuló pályázatának benyújtásával összefüggésben azon elképzelését, amely szerint támogatás elnyerése esetén az önkormányzati tulajdonú Klárafalva, Kossuth u. 170. sz. alatti ingatlanon, a konyha mellett 300 m² területet, bérleti szerződés alapján napelemek telepítése céljából használhasson, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta.

136/2017.(XI.16.) önkormányzati határozat

Tárgy: Klárafalva, Kossuth u. 170. sz. alatti önkormányzati ingatlanból terület hasznosításra bérleti szerződés előkészítése

HATÁROZAT

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az EcoBuilt Kft. GINOP-2.1.8-17 a KKV-k versenyképességének növelése adaptív technológiai innováció révén c. felhívásra irányuló pályázatának benyújtásával összefüggésben azon elképzelését, amely

szerint támogatás elnyerése esetén a Klárafalva Községi Önkormányzat tulajdonában álló, Klárafalva, Kossuth u. 170. sz. alatti ingatlanon, a konyha mellett 300 m² területet, bérleti szerződés alapján napelemek telepítése céljából használhasson.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Fekete József polgármester

A határozatról értesül:

- 1./ Fekete József polgármester, Helyben
- 2./ EcoBuilt Kft., Szeged
- 2./ Dr. Gácsi Zoltán jegyző, Helyben
- 4./ Irattár

Dr. Gácsi Zoltán: A Csongrád Megyei Kormányhivatal a jelen előterjesztés mellékletét képező CSB/01/9152/2017. számú törvényességi felhívással élt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, mert az önkormányzat jegyzőkönyvei késve kerülnek be a Kormányhivatalhoz.

A Közös Hivatal 2016. október 10. napjától 2017. július 10. napjáig aljegyző nélkül működött, ebben az időszakban indult meg a Közös Hivatalhoz tartozó 4 településen a TOP pályázatok támogatási szerződése alapján a projektek bonyolítása, támogatási szerződések kötése, az első mérőföldkövek megvalósítása, amelynek a koordinálása Tiszasziget kivételével 7 projekt esetében a jegyző feladata lett.

A projektek mellett a 2018. január 1. napjával induló ASP rendszer előkészítése szintén jelentős leterhelést jelentett a Hivatal személyi állományának, mindez a csatolt munkakörben végzett jegyzőkönyv készítési feladatokkal a nyári szabadságolási időszakra jelentős elmaradást eredményezett.

2017. július 1. napjával bővült a hivatali létszám. Az aljegyző helyére áthelyezéssel érkező jogász végzettségű kolléganő révén megkezdhettük az elmaradás ledolgozását és a jegyzőkönyveket az utolsó negyedévtől folyamatosan próbáltuk megküldeni és 2017. december 31. napjáig az elmaradt jegyzőkönyveket pótoljuk.

A települések elavult honlapjai - a szűkös feltöltési lehetőségek miatt - és informatikai szakember hiánya miatt a jegyzőkönyvek honlapra történő feltöltése szintén elmaradást mutat, amelyet 2017. december 31. napjáig szintén pótolni kívánunk.

Fekete József: Kérte a képviselőket, aki a törvényességi észrevételt elfogadja, azt tudomásul veszi, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta a működést érintő törvényességi észrevétellel kapcsolatos állásfoglalást.

137/2017.(XI.16.) önkormányzati határozat

Tárgy: Csongrád Megyei Kormányhivatal CSB/01/9152/2017. számú törvényességi felhívása

HATÁROZAT

- 1.) Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csongrád Megyei Kormányhivatal CSB/01/9152/2017. számú törvényességi felhívását megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért.

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjék a képviselő-testületi ülések jegyzőkönyveinek törvényes határidőben történő megküldéséről a Csongrád Megyei Kormányhivatal részére – a Nemzeti Jogszabálytár erre szolgáló felületén keresztül, továbbá az önkormányzati honlapon történő közzétételről.

Határidő: 2. pont tekintetében: folyamatos, illetve 2017. november 30.

Felelős: 2. pont tekintetében: Jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Fekete József polgármester, Helyben
2. Dr. Gácsi Zoltán jegyző, Helyben
3. Csongrád Megyei Kormányhivatal, Szeged
4. Irattár

Fekete József: Minden képviselő előtt ismert, hogy az Egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztése című felhívásra benyújtott TOP-4.1.1.-15-CS1-2016-00006 támogatási kérelmünk 30.500.000 Ft összegű támogatásban részesült, melyből az orvosi rendelő teljes felújítása megvalósul. A felújítás érinti az épület teljes egészét, ezért az egészségügyi ellátás zökkenőmentes biztosítására megoldást kell találnunk. A településen sajnos nincs olyan helyiség, amelyben biztosíthatóak lennének az előírásoknak megfelelő feltételek, ezért elképzeléseink szerint a felújítás idejére az orvosi rendelő Ferencszálláson lenne biztosítva a már megszokott klárafalvi rendelési időben. Igény esetén a betegek orvoshoz való eljutását a falugondnoki szolgálat buszával biztosítanánk. A felújítási munkák 2018. tavaszán kezdődnek. Reményeink szerint a munkák befejezésével egy korszerűbb, jobb egészségügyi rendelő biztosítja majd a lakosság teljes körű ellátását.


A II. napirend keretében előterjesztésre kerülő kérelmeket a képviselő-testületnek zárt ülés keretén belül kell elbírálnia. Így döntenie kell 5 fő lakásfenntartási támogatásra irányuló települési támogatás iránti kérelmről, valamint 1 fő kérelmező Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatáról.

A zárt ülés összegzéseként elmondta, hogy a képviselő-testület 5 fő részére lakásfenntartási kiadásaihoz települési támogatást, valamint 1 fő részére Bursa Hungarica ösztöndíjához támogatást állapított meg.

Fekete József: Mivel nem volt több észrevétel, kérdés, megköszönte a képviselőknek a részvételt és az ülést bezárta.


Fekete József
polgármester




Dr. Gácsi Zoltán
jegyző