

JEGYZŐKÖNYV

Készült Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. október 20-i üléséről

Jelen vannak: *Fekete József* polgármester
Kübekháziné Gyuris Éva alpolgármester
Pápai Mátvás képviselő

Igazoltan távol:

Farkas-Csamangó László képviselő
Fodor Melinda képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Gácsi Zoltán jegyző

Fekete József: Köszöntötte a megjelent képviselőket, a jegyzőt. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Kérdezte, hogy a napirendi javaslatokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, más javaslata?

Amennyiben nincs, kérte a képviselőket, hogy szavazzanak.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta.

NAPIREND

1. Szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló rendelet megalkotása.
Előterjesztő: Fekete József polgármester (írásbeli)
2. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása.
Előterjesztő: Fekete József polgármester (írásbeli)
3. Egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztése című TOP-4.1.1.-15 projekt Projektmenedzseri feladatai.
Előterjesztő: Fekete József polgármester (írásbeli)
4. Előterjesztések.
Előterjesztő: Fekete József polgármester
Dr. Gácsi Zoltán jegyző
5. Egyéb.

I. NAPIREND

Szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Fekete József polgármester (írásbeli)

Fekete József: A napirendhez kapcsolódó írásos anyagot minden képviselő megkapta. Klárafalva település a belügyminiszter döntése alapján 542.925 forint összegű, vissza nem térítendő, szociális célú tűzifa biztosítását szolgáló támogatásban részesült, amelyet az

önkormányzat 57 erdei köbméter lágylombos tűzifa vásárlására használhat fel. A tűzifa szállításával kapcsolatos költségek az önkormányzatot terhelik. A települési önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kérhet. A települési önkormányzat a támogatásból vásárolt tűzifát a pályázati felhívás szerint 2018. február 15-ig oszthatja ki a rászorulóknak részére, azonban a rendelet-tervezet ennél kicsit szorosabb határidőt tartalmaz. A támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2018. március 31-éig történhet meg.

Önkormányzatunk a tavalyi évben 52 erdei köbméter vásárlására kapott támogatást, az idei kicsit több. A korábbi évekhez hasonlóan a szociális tűzifát a DALERD Délalföldi Erdészeti Zrt-től kívánjuk beszerezni, amelyre vonatkozó nyilatkozatot már megtettük.

A szociális tűzifa feldarabolását, az igénylők részére a helyszíntre szállítást az önkormányzat biztosítja.

dr. Gácsi Zoltán: A tavalyi évihez hasonlóan készült el a rendelet-tervezet, a jogosultak köre nem változna a tavalyihoz képest, a kérelmek elbírálása azonban a polgármester hatáskörébe tartozna. A rendelet 2017. november 1. napján lép hatályba és 2018. június 30. napján hatályát veszti.

Fekete József: Amennyiben hozzászólás nincs, kérte a képviselőket, aki a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló rendeletet az írásban kiküldött előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló rendeletet egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta.

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2017.(X.20.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa juttatás szabályairól

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban Szt.) 45. §-ában kapott felhatalmazás alapján és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a szociális tűzifa juttatásaira vonatkozóan a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat vissza nem térítendő természetbeni támogatás keretében tűzifát biztosíthat annak a személynek, aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti

- a) aktív korúak ellátására jogosult, vagy
- b) időskorúak járadékára jogosult, vagy
- c) adósságkezelési támogatáshoz kapcsolódó adósságcsökkentési támogatásra jogosult, vagy
- d) települési támogatásra, különösen lakásfenntartási támogatásra jogosult.

(2) A támogatás megállapításánál előnyt élvez az a család, amelyben a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelnek.

(3) Az önkormányzat az (1) bekezdésben szabályozott eseteken kívül a létfenntartást veszélyeztető, rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan, vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzdő személyek részére is biztosíthat vissza nem térítendő természetbeni támogatás keretében tűzifát.

2. §

A támogatás mértéke nem haladhatja meg - a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4.§ (1) f, pontja szerinti – háztartásonként az 5 m³ tűzifát.

3. §

(1) A támogatás megállapítása iránti kérelem benyújtása a rendelet 1. sz. melléklete szerinti nyomtatványon történik.

(2) *A kérelmeket 2018. február 2. napjáig lehet benyújtani a Kübekházi Közös Önkormányzati Hivatalhoz (Klárafalva, Kossuth u. 171.).*

(3) *A kérelmek elbírálása a polgármester hatáskörébe tartozik, aki a támogatásról legkésőbb 2018. február 9. napjáig dönt.*

(4) A döntést követő 5 munkanapon belül a polgármester gondoskodik a tűzifa kiszállításáról.

(5) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. számú melléklete szerinti átvételi elismervény aláírásával igazolja.

4.§

Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szabályait kell alkalmazni.

5.§

Ez a rendelet 2017. november 1. napján lép hatályba és 2018. június 30. napján hatályát veszti.

Fekete József sk.
polgármester

Dr. Gácsi Zoltán sk.
jegyző

1. sz. melléklet a 9/2017.(X.20.) önkormányzati rendelethez

A kérelem benyújtható: 2018.02.02-ig.

Kérelem

.....(név) (szül. hely és idő:.....

Klárafalva,..... u..... sz. alatti lakos kérem, hogy részemre Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 9/2017.(X.20.) önkormányzati rendelete alapján szíveskedjenek természetbeni juttatásként tűzifát biztosítani.

A tűzifa támogatásra a rendelet szerint azért vagyok jogosult mert:*

a) aktív korúak ellátására vagyok jogosult, a megállapító határozat száma:

b) időskorúak járadékára vagyok jogosult, a megállapító határozat száma

c) adósságkezelési támogatáshoz kapcsolódó adósságcsökkentési támogatásra vagyok jogosult, a megállapító határozat száma

d) lakásfenntartási támogatásra vagyok jogosult, a megállapító határozat száma.

f) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket, gyermekeim adatai:

Név Szül.idő.....
 Név Szül.idő.....
 Név Szül.idő.....
 Név Szül.idő.....
 Név Szül.idő.....
 Név Szül.idő.....

*(A megfelelő aláhúzendő és kitöltendő.)

Klárafalva, 2017.hó .. nap

.....
 kérelmező

A szociális ellátás folyósítását
 igazolom.
 Klárafalva, 2017.

.....
 ügyintéző

2. sz. melléklet a 9/2017.(X.20.) önkormányzati rendelethez

Átvételi elismervény

..... (név) Klárafalva,u.sz.
 alatti lakos aláírásommal elismerem, hogy a mai napon Klárafalva Községi Önkormányzat
 Képviselőtestületének a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló 9/2017. (X.20.)
 önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatásként m³
 mennyiségű tűzifát átvettem.

Klárafalva, 2017. hó nap

.....
 átadó

.....
 átvevő

IL.NAPIREND

A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel
 összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása.
 Előterjesztő: Fekete József polgármester (írásbeli)

Fekete József: A napirendhez kapcsolódó írásos anyagot minden képviselő megkapta.
 Megkérte a jegyzőt, hogy a napirendhez kapcsolódó szóbeli kiegészítését tegye meg.

Dr. Gácsi Zoltán: A Képviselő-testület korábban a legutóbbi rendezési terv módosításakor határozattal jóváhagyta a településrendezési eszközök tervezésébe bevont partnerek körét.

Időközben a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 2017. január 1-jén hatályba lépett módosításai jelentős változtatásokat eredményeztek ebben a kérdésben. Többek között a településkép védelméről szóló törvény előírásainak megfelelően a Korm. rendelet 22. §-a a település épített és természeti környezetének vizuális megjelenését, azaz a településképet formáló településképi rendelet, illetve a Korm. rendelet 21. §-a az azt megalapozó településképi arculati kézikönyv kidolgozásának részletes tartalmi követelményeit írja elő a települések számára, ezzel együtt bevonja a partnerségi egyeztetéssel érintett dokumentumok, rendeletek körébe azokat.

A településrendezési eszközök jóváhagyását megelőző véleményezési eljárások típusait is bővíti egy újjal, a Korm. rendelet 32. § (1) bekezdés d) pontja szerinti az állami főépítési eljárással, amely tovább differenciálja a módosítások jellege szerint megkülönböztetett eljárásokat. A lényeges tartalmi változtatásokon túl lényeges eljárási változtatásokat is tartalmaz a Korm. rendelet. A partnerségi egyeztetés szabályaira vonatkozóan a Korm. rendelet 29/A. §-a meghatározza az előzetes és a munkaközi tájékoztatás elégséges módjait, különbséget téve az egyes dokumentumok, rendeletek, illetve az eljárástípusok között.

A Korm. rendelet 29. §-a értelmében az önkormányzat – a teljes körű nyilvánosság biztosításával, az egyeztetési eljárást megelőzően dönt a partnerségi egyeztetés szabályairól, amelynek során meghatározza a következőket:

- a) a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit,
- b) a partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá nyilvántartásának módját,
- c) az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét,
- d) az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.

A Csongrád Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész tájékoztatása szerint a településkép védelme tárgyában, az önkormányzati feladatokkal kapcsolatosan jogszabályváltozás történt, mely a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény rendelkezéseit az alábbiak szerint módosította:

A törvény 12. § (4) bekezdése szerint felhatalmazást kap az önkormányzat, hogy a széleskörű társadalmi bevonás és a nyilvánosság biztosítása érdekében, a helyi adottságoknak megfelelően rendeletben állapítsa meg a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet készítéséhez, módosításához a lakosság, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (partnerek) történő (partnerségi) egyeztetés részletes szabályait.

A Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkárság Területrendezési és Településügyi Főosztálya a partnerségi szabályok rögzítésére mintát dolgozott ki, melynek alapján készült el a mellékelt rendelet-tervezet.

Fekete József: Kérte a képviselőket, mondják el véleményüket.

Amennyiben hozzászólás nincs, aki a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendeletet az írásban kiküldött előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-értvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta.

**Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2017. (X.20.)
önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-
értvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulatóban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában foglaltakra is – a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya Klárafalva község településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. § Klárafalva község településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. A partnerek meghatározása

3. § A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt:

- a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) a klárafalvi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) a klárafalvi székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4. § (1) **Koncepció vagy stratégia készítése** esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.klarafalva.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **A koncepció és a stratégia módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.klarafalva.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

5. § Településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv), **településképi rendelet készítése vagy módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.klarafalva.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

6. § (1) Településrendezési eszközök teljes eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.klarafalva.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.klarafalva.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(3) **Településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban** történő készítése, módosítása esetén – a (4) bekezdés szerinti eset kivételével, - a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről, - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a www.klarafalva.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- c) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(4) **Településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának tárgyalásos eljárása során, a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén**, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében, - a www.klarafalva.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

(5) **Településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.klarafalva.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

7. § (1) A hirdetménynek – előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

- a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumot,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

(2) A hirdetménynek – munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:

- a) az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumokat, tárgyalásos és állami főépítési eljárás esetén, legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

8. § A lakossági fórum összehívására és lebonyolítására az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletében foglalt szabályozás az irányadó.

4. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, elfogadásának és nyilvántartásának módja

9. § (1) A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot követő 8/15 napon belül, valamint lakossági fórum hiányában a hirdetmény közzétételét számított 8/15 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- a) papíralapon a Polgármesternek címezve, Klárafalva Községi Önkormányzat címére (6773 Klárafalva, Kossuth u. 171.) történő megküldéssel, vagy
- b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel, amennyiben a hirdetmény ilyet tartalmaz.

(2) Azt a partnert, aki az (1) bekezdés szerint közétett határidőn belül véleményt nem nyilvánított, javaslatot nem tett, a határidő leteltét követően hozzájáruló partnernek kell tekinteni, az egyeztetési további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(3) Tárgyalásos eljárásban, az egyeztető tárgyalás vonatkozásában az eljárásban érintett partnernek az egyeztető tárgyalást megelőző partnerségi egyeztetésben jogszabályon alapuló ellenvéleményt tett partnert kell tekinteni.

(4) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a (4) bekezdés szerinti meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére nem vett részt, kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni, az egyeztetés további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(6) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész az (1) bekezdésben megjelölt határidő elteltét követően továbbítja az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.

(7) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét – a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.

(8) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadás esetén indokolására vonatkozó döntés-tervezetet készít.

10. § (1) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a képviselő-testület dönt.

(2) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítési eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról a Polgármester dönt.

(3) Minden a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos Korm. rendeletben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a Polgármester dönt, a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett.

11. § (1) A jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett véleményeket, javaslatokat a főépítész a tárgy és az eljárási szakasz rögzítésével, a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás legalább az alábbiakat tartalmazza:

- a) a véleményező, javaslattevő nevét, továbbá lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,
- b) a vélemény beérkezésének időpontját,
- b) a vélemény, javaslat rövid tartalmát,
- c) a véleményezési szakasz lezáró, vagy a 10. § (2) bekezdés szerinti döntést követően a véleményt, javaslatot elfogadó, vagy elutasító képviselő-testületi határozat számát, illetve a Polgármester döntését.

(3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.

5. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések

12. § A Polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján – gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a www.klarafalva.hu honlapon. A honlapon történő közzététel nem mentesít a Korm. rendelet 43. és 43/B. §-a szerinti egyéb közzétételi szabályok teljesítése alól.

13. § Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatásról a polgármester a főépítész útján gondoskodik.

7. Záró rendelkezések

15. § (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezen rendelet rendelkezéseit a rendelet hatálya lépését követően induló egyeztetési eljárásokban kell alkalmazni.

(3) Kihirdetve 2017. október 20. napján.

III. NAPIREND

Egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztése című TOP-4.1.1.-15 projekt
Projektmenedzseri feladatai.

Előterjesztő: Fekete József polgármester (írásbeli)

Fekete József: A napirendhez kapcsolódó írásos anyagot minden képviselő megkapta.

Tájékoztatásul elmondta, hogy az Egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztése című felhívásra benyújtott TOP-4.1.1.-15-CS1-2016-00006 támogatási kérelmünk 30.500.000 Ft összegű támogatásban részesült.

Elképzelésünk szerint az orvosi rendelő teljes felújítása megvalósul. Az átalakítás tartalmazza: a rendelő épületének teljes körű energetikai megújítását, nyílászárók cseréjét, homlokzati hőszigetelést, fűdémszigetelést, teljes belső felújítást, teljesen új elektromos fűtési rendszer kialakítását megújuló energiával, vizesblokk átalakítást, térburkolást,

akadálymentesítést. Némi forrást eszközbeszerzésre is fordítanánk, melyből egy új EKG, hallásvizsgáló készülék a védőnő részére, és egy laptop kerül beszerzésre. Megkérte a jegyzőt, hogy a napirendhez kapcsolódó szóbeli kiegészítését tegye meg.

Dr. Gácsi Zoltán: Az Egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztése c. támogatást nyert projektünkkel összefüggésben szükség van a projektmenedzser személyének kiválasztására. A projekt teljes időtartama alatt külső szervezettel tudjuk elláttatni a projektmenedzsmenti feladatokat, melynek összegével a projekt tervezésénél számoltunk. A projektmenedzsment feladatai az alábbiak: előleg fizetési kérelem előkészítése, kifizetési kérelem, záró kifizetési kérelem elkészítése. A közreműködő szervezet számára benyújtandó időszakos beszámolók és záró időszakos beszámolók elkészítése. Felmerülő esetekben Támogatási Szerződések módosításához szükséges dokumentációk összeállítása, felmerülő esetekben változás-bejelentési dokumentációk összeállítása. Mindezekkel kapcsolatos teljes körű hiánypótlás, kapcsolattartás a közreműködő szervezettel a pályázat megvalósítása érdekében. Egyéb a pályázat megvalósításával összefüggő szakmai tevékenység ellátása (pl: külső vállalkozóval egyeztetés a projekt szakmai tartalmáról). Helyszíni ellenőrzéseken való részvétel, egyéb projektmenedzsmenti feladatok ellátása.

A feladatra 3 ajánlatot kértünk, melyre a Csongrád Megye Fejlesztéséért Nkft. 762.500 Ft bruttó összeggel, a KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft. 825.500 Ft bruttó összeggel, valamint a Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. 889.000 Ft bruttó összeggel küldte meg árajánlatát. A legkedvezőbbet a Csongrád Megye Fejlesztéséért Nkft. adta, bruttó 762.500 Ft mértékű megbízási díj ellenében látnák el a projektmegvalósítási időszak zárásáig, várhatóan a projekt befejezéséig, 2018. október 31. napjáig az Egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztése című, TOP-4.1.1-15-CS1-2016-00006 kódszámú pályázat projektmenedzsmeri feladatait.

Kérte a képviselőket, aki egyetért, hogy Csongrád Megye Fejlesztéséért Nkft- t bízta meg az Önkormányzat az Egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztése című, TOP-4.1.1-15-CS1-2016-00006 kódszámú pályázat projektmenedzsmeri feladataival, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta.

121/2017.(X.20.) önkormányzati határozat

Tárgy: TOP-4.1.1-15-CS1-2016-00006 kódszámú pályázat projektmenedzsmeri feladatai

HATÁROZAT

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztése” című, TOP-4.1.1-15-CS1-2016-00006 kódszámú pályázat projektmenedzsmeri feladataira érkezett árajánlatokat.

A Képviselő-testület benyújtott ajánlatát elfogadva Csongrád Megye Fejlesztéséért Nkft-t (6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 2-4.) bízta meg egyszeri, bruttó 762.500,- Ft mértékű megbízási díj ellenében a várhatóan 2018. október 31-én záruló „Egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztése” című, TOP-4.1.1-15-CS1-2016-00006 kódszámú pályázat projektmenedzsmeri feladataival.

A Képviselő-testület felhatalmazza Fekete József polgármestert a fenti tartalmú megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Fekete József polgármester

Határidő: 2017. október 31.

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Fekete József polgármester
- 2./ Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- 3./ Kópiás Ferencné gazdálkodási ügyintéző,
- 4./ Csongrád Megye Fejlesztéséért Nkft., Szeged
- 5./ Irattár

IV. NAPIREND

Előterjesztések.

Előterjesztő: Fekete József polgármester
Dr. Gácsi Zoltán jegyző

Fekete József: A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás (továbbiakban: Társulás) és az NFP Kft. pályázatot nyújtott be a térségi hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése érdekében. A pályázat nyertességét követően a KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. projekt a megvalósítási szakaszba lépett, és megvalósítása során nettó 7.694.643.000,- Ft összköltségvetéssel járul hozzá a jelenlegi hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztéséhez.

A pályázat finanszírozása nettó módon történik, ezért a Társulás köteles megfinanszírozni a megvalósítás során elszámolandó ÁFA összegét.

Tekintettel arra, hogy a Társulás nem rendelkezik sem olyan számottevő bevétellel, sem pedig folyószámlahitellel, amelyből a projekt megvalósítása során az ÁFA finanszírozása megoldható lenne, a Társulás kérelemmel fordult a NFP Kft-hez az ÁFA finanszírozásának módjával kapcsolatban.

A NFP Kft. tájékoztatása szerint az ÁFA finanszírozására központi költségvetési forrás nem áll rendelkezésre, így az ÁFA finanszírozását a Társulásnak önerőhiányában hitelből kell biztosítani, emiatt a projekt megvalósítása érdekében hitel felvételére van szükség.

Tekintettel arra, hogy Klárafalva Községi Önkormányzat tagja a Társulásnak, a pályázat megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges a kezességvállalásról döntést hoznia.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 96. § (1) és (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat kezességet érvényesen hitel visszafizetésére akkor vállalhat, ha - a hitel visszafizetése a kötelezett pénzügyi helyzetére vonatkozó információk alapján és a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel – a kezesség beváltása és a kezességet vállaló általi egyéb többlettámogatás nélkül – kellően biztosított, - az állami támogatási szabályoknak megfelelő, támogatástartalmat nem, vagy azt az állami támogatási szabályokkal összeegyeztethető módon tartalmazó kezességvállalási díj kikötésére kerül sor.

A jogszabályi előírásoknak megfelelően az Önkormányzat a hitelfelvételhez csak kezességvállalási díj kikötése esetében vállalhat kezességet.

A szükséges hitel összege az NFP Kft. által összeállított kifizetési ütemterv és az ÁFA fizetési és visszaigénylési határidők figyelembe vételével került megállapításra.

A Társulás Társulási Tanácsa az 59/2017. (10. 12.) TT. sz. határozatával 800 millió Ft összegű hitel felvételéről, és a K&H Bank Zrt.-vel történő hitelszerződések megkötéséről döntött.

A hitel felvételhez szükséges kezességvállalást a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvény 10. § (8) bekezdése alapján a Társulási Tanács 59/2017. (10. 12.) TT sz. határozata biztosítja.

A banki költségek és a kezességvállalási díjak az önkormányzatok között a megvalósítandó beruházások arányában kerülnek felosztásra. A prognosztizált költségek táblázatos formában az előterjesztés mellékleteként kerültek csatolásra.

A hitelkamatot a Társulásnak a K&H Bank Zrt. részére minden naptári hónap végén kell megfizetnie, mely összeg a Társulás felhalmozásra került működési bevételeiből kerül kiegyenlítésre.

A tényleges, tételes elszámolások alapján, a településenként fizetendő, felmerült kamatfizetési kötelezettségek a hitelszerződések futamidejének végén külön-külön, előterjesztés keretében kerülnek bemutatásra a Társulás által.

A hitelszerződések időtartamára számított kezességvállalási díj összegét, hitelszerződésenként megbontva, valamint a prognosztizált, 2017. októbertől 2019. december 29-ig számított banki költségek településenkénti megosztását a mellékletben csatolt táblázat tartalmazza.

A kezességvállalási díjak tagönkormányzatok részére történő megfizetése érdekében a 0,9%/év/ mértékű, beruházási arány alapján felosztásra kerülő kezességvállalási díj fizetési szerződések megkötésére van szükség.

Kérte a képviselőket, aki a Tájékoztatás a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezességvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról tárgyú előterjesztést elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta az ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásával kapcsolatos előterjesztést.

122/2017.(X.20.) önkormányzati határozat

Tárgy: Tájékoztatás a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezességvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról

HATÁROZAT

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tájékoztatás a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezességvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület tudomásul veszi a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződések megkötéséről szóló tájékoztatást.

A Képviselő-testület elfogadja a 0,9%/év/ mértékű, beruházási arány alapján felosztásra került kezességvállalási díjra vonatkozó, a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa 59/2017.(10. 12.) TT. számú határozatával elfogadott kezességvállalási díj fizetési szerződésekben foglaltakat.

A Képviselő-testület felhatalmazza Fekete József polgármestert Klárafalva Községi Önkormányzat képviselőjében a kezességvállalási díj fizetési szerződések aláírására.

A határozatról értesül:

- 1./ Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás
- 2./ Fekete József polgármester
- 3./ Dr. Gácsi Zoltán jegyző
- 4./ Gazdálkodási ügyintéző
- 5./ Irattár

Fekete József: Az önkormányzat takarékos és megfontolt gazdálkodásának eredményeként a az utolsó negyedévre több mint 1.800 eFt forrása maradt a régóta tervezett buszváró felújításra. Ezt az összeget a 43. sz főút melletti elavult, balesetveszélyes váró cseréjre, 2 db favázás utasváró beszerzésére fordíthatnánk. Erre a célra három árajánlatot kértünk. Megkeresésünkre ajánlatot küldött a POLYDUCT ZRT. (4181 Nádudvar, Kabai u. 62.) 2.628.900 Ft bruttó összeggel, az ACER KFT. (2462 Martonvásár, Bajcsy-Zsilinszky u. 1.) 2.760.980 Ft bruttó összeggel, valamint az Alex Fém bútorkft. (2072 Zsámbék, Magyar u 21-23.) 2.294.103 Ft bruttó összeggel. Az ajánlatok tartalmazzák a buszvárók árát (2 db), a szállítás és telepítés költségét is.

Kérte a képviselőket, aki támogatja, hogy a legkedvezőbb, legalacsonyabb árat ajánló Alex Fém bútorkft. (2072 Zsámbék, Magyar u 21-23.) ajánlatát fogadjuk el a Klárafalvi favázás utasváró beszerzésére, telepítésére, az ajánlatban szereplő bruttó 2.294.103 Ft bruttó összeg ellenében, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta a favázás utasvárók kivitelezőjének kiválasztására vonatkozó előterjesztést.

123/2017. (X.20.) önkormányzati határozat

Tárgy: Favázás utasváró kivitelezőjének megbízása

HATÁROZAT

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 43. sz főút melletti 2 db favázás utasváró beszerzésére, telepítésére benyújtott árajánlatokat.

A Képviselő-testület az ajánlati felhívásnak megfelelően, a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tevő Alex Fém bútorkft-től (2072 Zsámbék, Magyar u 21-23.) kívánja beszerezni a favázás utasvárókat, telepítéssel együtt az ajánlatban szereplő bruttó 2.294.103 Ft vállalkozási díj ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Fekete József polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete József polgármester

A határozatról értesül:

- 1./ Fekete József polgármester, Helyben
- 2./ Alex Fém bútorkft. (2072 Zsámbék, Magyar u 21-23.)
- 3./ Kópiás Ferencné gazdálkodási ügyintéző, Helyben
- 4./ Irattár

Fekete József: Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő Hazai Programok Igazgatósága Köznevelési és Felsőoktatási Támogatási Osztálya meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2018. évi pályázati fordulóját a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányinak támogatására.

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ebben az évben döntött először arról, hogy csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz, ehhez pedig szükséges, hogy Klárafalván meghatározásra kerüljenek a pályázati feltételek.

Mint ismert a képviselő-testület előtt a Bursa Hungarica ösztöndíj olyan pénzbeli szociális juttatás, amely a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer adott évi fordulójához csatlakozott települési és megyei önkormányzatok által a hallgatónak adományozott szociális ösztöndíjből (a továbbiakban: önkormányzati ösztöndíjrész) és az önkormányzati ösztöndíj alapján a Nemzeti Erőforrás Minisztérium által - az önkormányzati ösztöndíjrésszel megegyező, de maximum 5000 Ft-tal - kiegészített szociális ösztöndíjből (a továbbiakban: intézményi ösztöndíjrész) áll.

A Bursa Hungarica ösztöndíjnak két típusa van:

- "A" típusú ösztöndíj: felsőoktatási intézményben tanulmányokat folytatóknak,
- "B" típusú ösztöndíj: közoktatásban részt vevő utolsó éves tanulóknak.

Javasolta, hogy a szociális rászorultságot a mindenkori öregségi nyugdíj összegének háromszorosában állapítsa meg a képviselő-testület, amely jelenleg 85.500 Ft.

Ezen belül javasolta három kategória felállítását az alábbiakban meghatározott mértékek szerint:

Kategóriák:	Egy főre jutó jövedelem	Támogatás összege
I.	28.500 Ft-ig	5000
II.	28.500 - 50.000 Ft-ig	4000
III.	50.000 – 85.500 Ft-ig	3000

Javasolta, hogy Bursa Hungarica Alapítvány ösztöndíj pályázathoz az előterjesztésben elhangzott jövedelmi feltételeket támogassa a képviselő-testület.

Aki a javaslattal egyetért, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta.

124/2017.(X.20.) önkormányzati határozat

Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica Alapítvány ösztöndíj pályázatához

H A T Á R O Z A T

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához.

A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy kizárólag azon pályázó részére állapítható meg ösztöndíj, ahol a pályázó és a vele egy háztartásban élők egy főre jutó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a háromszorosát.

A támogatás összege:

Kategóriák:	Egy főre jutó jövedelem	Támogatás összege
I.	28.500 Ft-ig	5000
II.	28.500 - 50.000 Ft-ig	4000
III.	50.000 - 85.5000 Ft-ig	3000

Határidő: 2017.november 20.

Felelős: Fekete József polgármester

Határozatról értesítést kap:

- 1./ Fekete József polgármester, Helyben
- 2./ Kópiás Ferencné gazdálkodási ügyintéző, Helyben
- 3./ Emberi Erőforrás Támogatáskezelő 1381 Budapest, Pf.: 1418
- 4./ Irattár

Fekete József: A IV. napirend keretében előterjesztésre kerülő kérelmeket a képviselő-testületnek zárt ülés keretén belül kell elbírálnia. Így döntenie kell 9 fő lakásfenntartási támogatásra irányuló települési támogatás iránti kérelméről.

A zárt ülés összegzéseként elmondta, hogy a képviselő-testület 9 fő részére lakásfenntartási kiadásaihoz települési támogatást állapított meg.

V. NAPIREND

Egyéb.

Fekete József: Mivel nem volt több észrevétel, kérdés, megköszönte a képviselőknek a részvételt és az ülést bezárta.


Fekete József
polgármester




Dr. Gácsi Zoltán
jegyző